

Pierre Réguer  
39 rue Gambetta  
29600 Morlaix

Emplacement à laisser vide  
réservé à l'adresse destinataire

Morlaix, le 5 décembre 2018

Madame, Monsieur,

Mon mail du 18 juillet 2018 est resté sans réponse de votre part. Je vous y faisais part de mon refus de votre proposition d'utiliser mon dépôt de garantie pour vos travaux de jardinage.

Près de six mois ont passé maintenant. Je vous prie donc de bien vouloir me restituer le solde de mon dépôt de garantie, soit 375 €, dans les meilleurs délais.

Il s'y ajoute les indemnités de retard, fixées par le législateur à 10% du loyer mensuel, soit 75,30 €, pour chaque mois de retard commencé (référence <https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F31269>).

Vous auriez dû me restituer mon dépôt de garantie deux mois après la remise des clés, soit avant le 31 juillet. Nous sommes en décembre, cela fait donc 5 mois de retard, soit la somme de 376,50 €.

À défaut de règlement du total de 751,50 € dans les dix jours, je me verrai dans l'obligation de saisir la commission départementale de conciliation.

Dans cette attente, je vous prie d'agréer l'assurance de ma considération distinguée.

Pierre Réguer